



**Tribunal de Justiça de Pernambuco**  
 Diretoria de Infraestrutura  
 Gerência de Patrimônio  
 Unidade de Controle Patrimonial de Bens Imóveis

**ANEXO X**  
**MAPA DEMONSTRATIVO DOS IMOVEIS**  
 (RESOLUÇÃO TC Nº 218, DE 06 DE DEZEMBRO DE 2023.)

Ordem	NP	Titularidade	Destinação	Fração	Situação Patrimonial	Matricula	Cadastro Fiscal	Endereço	Município	Tipo de Imóvel	Coordenadas Geográficas	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final	Observações
1	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Sem destinação		Em estudo de destinação	-	-	2ª Travessa Padre Machado, S/N - Praça Padre Machado, Centro	Abreu e Lima	Terreno	7°54'23.64"S 34°53'57.97"O	718.304,38	-	718.304,38	-	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
2	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-7918	-	Av. Padre Luís de Campos Góes, s/n, Manoela Valadares	Afogados da Ingazeira	Prédio	7°45'15.84"S 37°37'55.48"O	10.192.029,63	-	-	10.192.029,63	
3	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	-	-	R. Afonso Arinos De Melo Franco, S/N	Afrânio	Prédio		1.061.957,21	-	-	1.061.957,21	SEM REGISTRO CARTORÁRIO - CEDIDO AO MUNICÍPIO - TERMO DE CESSÃO Nº02/2019 - 10 ANOS
4	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-5-2582	-	Sítio Lajedo Boi, Campo Novo	Agrestina	Prédio	8°27'47.71"S 55°56'14.46"O	5.207.611,03	-	-	5.207.611,03	
5	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Desocupado	1010200380001	-	R. Marechal Rondon, 100	Agrestina	Prédio	8°27'20.65"S 55°56'57.10"O 8°42'11.67"S 35°31'40.59"O	778.950,61	-	-	778.950,61	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
6	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	324	-	Pç. Dos Três Poderes, 3.156	Água Preta	Prédio		780.282,59	-	-	780.282,59	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
7	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	-	-	R. Davi Madeira, 3577	Água Preta	Casa		192.280,94	-	-	192.280,94	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
8	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R 1 - 2568	1020710084001	Praça Padre Nelson, Quadra 17, Centro	Águas Belas	Prédio	9° 6'30.22"S 37°7'9.96"O	1.087.520,01	-	-	1.087.520,01	
9	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Cedido	R 1-2569	01.02.068.0189.001	Rua Manoel Cândido Nº 400, Centro	Águas Belas	Casa	9° 6'21.90"S 37° 7'17.00"O	360.730,21	-	-	360.730,21	CEDIDO AO ESTADO TERMO DE CESSÃO Nº 092/2018
10	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	171	-	Av. Gonçalo Antunes Bezerra, S/N	Alagoinha	Prédio	8° 28'6.30"S 36°46'21.53"O	702.375,19	-	-	702.375,19	MUNICÍPIO
11	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R.01/1.067	-	Rua 02, nº 79, Conj. Habitacional Cohab	Aliança	Prédio		540.996,26	-	-	540.996,26	
12	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	1686	-	Av. João Casilano, 170	Altinho	Prédio	8°29'6.68"S 36°3'32.94"O	1.134.284,52	-	-	1.134.284,52	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
13	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	-	-	R. Elias Felipe, 62	Altinho	Casa	8°29'2.98"S 36°3'23.68"O	259.625,65	-	-	259.625,65	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
14	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	-	-	R. João Luis Da Costa Gomes, S/N	Amaraji	Casa	8°22'37.46"S 35°26'54.05"O	197.549,49	-	-	197.549,49	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
15	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R - 1 - M - 368	-	R. José Osório, S/N	Amaraji	Prédio	8°22'51.11"S 35°27'7.84"O	612.309,10	-	-	612.309,10	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
16	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Casa de Justiça e Cidadania		Em uso	6667	-	R. Antônio Martiniano Da Costa	Angelim	Prédio	8°53'19.15"S 36°16'56.86"O	541.948,13	-	-	541.948,13	SEM REGISTRO CARTORÁRIO. CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 094/2023- TIPE - CELEBRADO COM O MUNICÍPIO.
17	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1-7412	3722	R. Ana Ramos Lacerda, S/N	Arapirina	Prédio	7°34'29.11"S 40°29'42.65"O	1.072.978,68	-	-	1.072.978,68	MUNICÍPIO
18	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	11.437	-	Rua Projetada 1	Arapirina	Terreno	7°34'46.44"S 40°30'57.32"O	1.274.000,00	-	-	1.274.000,00	
19	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Em uso	R- 3-12.593	-	Rua João Pacheco Filho, 270 - Pôr do Sol	Arcoverde	Casa	8°25'35.57"S 37°3'58.39"O	402.570,96	-	-	402.570,96	
20	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-540	1000351	R. Escolástica De Albuquerque Padilha <sup>4</sup>	Arcoverde	Prédio	8°25'36.04"S 37°3'56.18"O	20.718.788,06	-	-	20.718.788,06	ESTORNO DA AVALIAÇÃO DA EDIFICAÇÃO PARECER TÉCNICO 58/2017, EM FUNÇÃO DA BATA DE CORTE, PARA REGISTRO DOS BENS AVALIADOS, DEFINIDA PELA CONTABILIDADE (ANO 2016).
21	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	R-1-060	-	Av. Pintos Campos (Av. Capitão Artur Pacheco, 72)	Arcoverde	Prédio	8°25'31.75"S 37°3'36.09"O	1.180.744,72	-	-	1.180.744,72	CEDIDO AO MUNICÍPIO (avaliado Parecer Técnico 59/17)
22	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	830	-	Rua Dom Luiz, s/n, Centro	Barreiros	Prédio	8°48'46.86"S 35°11'56.85"O	598.792,69	-	-	598.792,69	
23	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Desocupado	901	-	R. Marechal Rondon, S/N	Belém de Maria	Prédio	8°37'21.94"S 35°50'27.28"O	561.756,16	-	-	561.756,16	
24	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-	-	Av. Cel. Jerônimo Pires, 820	Belém de São Francisco	Prédio	8°45'15.79"S 38°58'2.25"O	1.062.959,40	-	-	1.062.959,40	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
25	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Sem destinação		Desocupado	2267	-	R. Pe. Norberto, Esquina Com A Rua João XIII	Belém de São Francisco	Terreno		135.000,00	-	135.000,00	-	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94. BATA AUTORIZADA SEI 00030134-07.2018.8.17.8017
26	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado	1.016063.9	110300210102810009.9	R. Cel. Antônio Marinho, 208	Belo Jardim	Casa	8°19'58.66"S 36°24'57.42"O	265.628,12	-	-	265.628,12	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
27	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	15857	1.0101.029.01.0173.0000.1	Pç. João Torres Galindo, S/N (Travessa Du Loureiro)	Belo Jardim	Prédio	8°20'17.48"S 36°25'27.38"O	2.089.093,03	-	-	2.089.093,03	CEDIDO PELO MUNICÍPIO
28	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Desocupado	820	-	Rua Ver. Alfredo José dos Santos, s/n	Betânia	Prédio	8°16'07.57"S 38°2'4.52"O	1.129.778,09	-	-	1.129.778,09	
29	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Cedido	R-02-1.023	-	Rua Rufina Passos Jardim, s/n, Centro (Rua Senador Paulo Guerra nº 08)	Betânia	Casa	8°16'25.28"S 38°2'4.59"O	483.533,58	-	-	483.533,58	CEDIDO AO MUNICÍPIO - TERMO DE CESSÃO Nº 003/2019 - 10 ANOS
30	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	18.043	-	Av. Francisco De Araújo Moraes Lemos	Bezerros	Prédio	8°14'16.17"S 35°44'51.17"O	9.056.042,93	-	-	9.056.042,93	OBRAS CONCLUÍDAS EM 2019
31	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	0103045006500.1	-	Av. Otávio Pessoa, S/N	Bezerros	Prédio	8°13'46.86"S 35°45'35.19"O	874.360,18	-	-	874.360,18	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
32	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	-	-	Av. Presidente Kennedy, 180/R. Elias Felipe, 62	Bezerros	Casa	8°14'30.66"S 35°45'7.79"O	431.116,45	-	-	431.116,45	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
33	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	01-2.526	1773	R. Teodoro Leandro Horas, S/N	Bodocó	Prédio	7°46'50.14"S 39°56'6.21"O	1.316.585,32	-	-	1.316.585,32	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
34	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-3-2300	-	R. Conselheiro João Alfredo, 34	Bom Conselho	Prédio	9°10'13.92"S 36°40'44.84"O	570.706,52	-	-	570.706,52	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
35	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	R1-M-708	-	Avenida Novo Jardim, Quadra C - Lote 01	Bom Conselho	Terreno		315.974,40	-	-	315.974,40	TERMO DOAÇÃO Nº 017/2017-11
36	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	-	-	R. Monsenhor João Da Mata, S/N	Bom Jardim	Casa		219.597,33	-	-	219.597,33	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
37	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-	-	R. Tabella Manoel Arnóbio Souto Maior, S/N	Bom Jardim	Prédio	7°47'50.87"S 35°35'21.56"O	535.598,89	-	-	535.598,89	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
38	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	R1-3.706	1.2.046.0546.01	Rua Félix Portela, s/n, Salgado	Bonito	Prédio	8°28'8.61"S 35°43'40.89"O	607.682,71	-	-	607.682,71	CEDIDO AO MUNICÍPIO - TERMO DE CESSÃO Nº 004/2019
39	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Ocupação Irregular	-	-	R. Senador Paulo Guerra, 80	Bonito	Casa	8°28'17.99"S 35°44'8.64"O	197.537,59	-	-	197.537,59	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
40	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	Loteamento Jardim América, PE 109, km 01, Bonito/PE	Bonito	Prédio	8°29'5.67"S 35°45'2.60"O	6.490.879,06	-	-	6.490.879,06	Obras concluídas em 2019
41	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	R - 1 - 926	-	Loteamento Isaura Rodrigues Da Silva	Brejão	Terreno		102.600,00	-	-	102.600,00	
42	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	0102005001800.1	-	R. José Bonifácio, 47	Brejo da Madre de Deus	Prédio		425.287,79	-	-	425.287,79	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
43	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-	-	Av. Jonas Camelo, s/n, Centro (Fórum)	Buique	Prédio		842.977,82	-	-	842.977,82	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
44	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	3182	10029770	Av. Presidente Getúlio Vargas, 482	Cabo de Santo Agostinho	Prédio	8°17'6.84"S 2'11.61"O	2.711.271,68	-	-	2.711.271,68	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
45	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	R-2-9.640	-	Rua José Lins Teles, s/n - Vila Social Contra o Mocambo	Cabo de Santo Agostinho	Terreno		2.896.724,00	-	-	2.896.724,00	
46	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1-11.053	-	R. Ver. João Gonçalves Dos Santos, 1021 (Av. Brígida De Alencar)	Cabrobó	Prédio	8°30'40.99"S 39°18'34.63"O	856.361,71	-	-	856.361,71	MUNICÍPIO
47	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	R - 1-5.386	01.01.050.0286.001	Localizado No Loteamento Beira Rio	Cabrobó	Terreno		173.747,00	-	-	173.747,00	
48	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R - 1-1.979	-	R. Diva Valença De Melo, 118 (Antigo: Alexandre Protácio)	Cachoeirinha	Prédio		602.685,72	-	-	602.685,72	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
49	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	2301	-	Rua Melquíades Borrego, s/n (terreno urbano prox. a escola Dom Helder), Centro	Caetés	Prédio	8°46'21.19"S 36°37'10.88"O	1.283.231,12	-	-	1.283.231,12	



**Tribunal de Justiça de Pernambuco**  
 Diretoria de Infraestrutura  
 Gerência de Patrimônio  
 Unidade de Controle Patrimonial de Bens Imóveis

**ANEXO X**  
**MAPA DEMONSTRATIVO DOS IMOVEIS**  
 (RESOLUÇÃO TC Nº 218, DE 06 DE DEZEMBRO DE 2023.)

Ordem	NP	Titularidade	Destinação	Fração	Situação Patrimonial	Matricula	Cadastro Fiscal	Endereço	Município	Tipo de Imóvel	Coordenadas Geográficas	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final	Observações
50	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Desocupado	-	-	R.Cândido Alexandre, 126	Caíação	Prédio	8°14'32.677"S 36°20'5.44"O	398.473,93	-	-	398.473,93	SEM REGISTRO CARTORÁRIO. CEDIDO PELO MUNICÍPIO AO MPPE SEI 0008791-27.2022.8.17.8017
51	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Anexo		Em uso	10.657	1.041078.3	Rua Tenente Arnaldo e José Izidilo	Camaraçabe	Prédio	8°21'39.617"S 35°45'44.98"O	4.841.458,07	-	-	4.841.458,07	
52	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	1562	0106007032700.1	R.Manoel Serafim Dos Santos, 44	Camocim de São Felix	Prédio	8°21'39.617"S 35°45'44.98"O	833.990,14	-	-	833.990,14	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
53	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Desocupado	R-2-3.285	-	Rua Dr. Vieira Rabelo, 670, Centro	Canhotinho	Prédio	8°52'15.107"S 36°12'21.79"O	395.534,30	-	-	395.534,30	
54	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	Rua Projetada nº 02 - Loteamento Nova Canhotinho	Canhotinho	Prédio	8°52'15.107"S 36°12'21.79"O	4.865.437,92	-	-	4.865.437,92	ADICIONADOS VALORES DE FECHAMENTO DA OBRA EM 2019, CONFORME NF 178
55	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Cedido	R-1-3.288	-	Rua Quintino Bocaiúva, 117	Canhotinho	Casa	403.417,01	-	-	403.417,01	CEDIDO AO ESTADO TERMO DE CESSÃO nº 006/2023	
56	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1-881	-	Av. Aprígio Inácio Cordeiro, S/N	Capoeiras	Prédio	529.559,55	-	-	529.559,55	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94	
57	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R.6-2593	-	Rua José Fernandes de Andrade, s/n - Bairro Zé Dantas	Carnaíba	Prédio	7°48'23.877"S 37°47'57.96"O	1.541.305,46	-	-	1.541.305,46	
58	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	01.01.047.00.0340.001	-	Rua Joaquim Escrivão, s/n / Alto Santa Rosa, Pedro Pastora	Carnaíba	Casa	354.443,88	-	-	354.443,88	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94	
59	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1-1205	0105011070500.1	Rua Cons. João Alfredo, 820, Bairro Novo	Carpina	Prédio	7°50'44.437"S 35°14'58.68"O	4.700.414,82	-	-	4.700.414,82	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
60	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Camãra Regional de Caruaru		Em uso	3627	37004020093000.1	Av. Portugal, s/n - Bairro Universitário.	Caruaru	Prédio	8°15'52.627"S 35°57'51.75"O	3.144.872,95	-	-	3.144.872,95	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
61	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Casa de Justiça e Cidadania		Em uso	37007010038000.1	-	Av. Monte Casino, 818, Jardim Europa, Bairro Universitário	Caruaru	Casa	8°18'00.027"S 35°57'59.90"O	412.249,73	-	-	412.249,73	
62	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Casa de Justiça e Cidadania		Em uso	37007010013000.1	-	Av. Monte Casino, 792, Jardim Europa, Bairro Universitário	Caruaru	Casa	8°15'59.057"S 35°57'53.57"O	351.110,73	-	-	351.110,73	
63	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	Av. José Florencio Filho, - Mauricio De Nassau	Caruaru	Prédio	8°15'30.997"S 35°58'05.53"O	19.173.028,24	-	-	19.173.028,24	
64	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	41.021	-	Terreno Urbano - Bairro Mauricio de Nassau	Caruaru	Terreno	1.133.175,00	-	-	1.133.175,00		
65	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Vara de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher		Em uso	-	-	Av. Portugal, 699 (Antigo 145), Universitário	Caruaru	Casa	8°16'1.367"S 35°57'51.73"O	466.193,49	-	-	466.193,49	
66	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	-	-	Rua Doutor Euclides Araújo Rocha,	Catende	Terreno	-	-	-	-	REVERSÃO AUTOMÁTICA (00028705-97.2020.8.17.8017) - DOC 1009066 DESPACHO PRESIDENTE	
67	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-226	-	Praça Costa Azevedo, 120, Centro	Catende	Prédio	8°40'11.557"S 35°43'13.57"O	681.834,18	-	-	681.834,18	
68	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado	4261	-	Pç. Costa Azevedo, 37	Catende	Casa	199.342,58	-	-	199.342,58	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94	
69	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Desocupado	-	-	Rua Norberto Cruz, sn - Centro	Chã Grande	Prédio	8°14'42.307"S 35°27'47.50"O	843.471,25	-	-	843.471,25	
70	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1-658	1010290114001	Av. Olegário Fonseca, S/N	Condado	Prédio	7°35'14.917"S 35°55'06.07"O	552.614,65	-	-	552.614,65	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
71	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	01.03.021.0219.001	-	Pç. Agamenon Magalhães, 87	Correntes	Prédio	9°7'42.917"S 36°19'39.98"O	450.165,73	-	-	450.165,73	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
72	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Sem destinação		Desocupado	13589	-	Av. Enaura De Holanda Santos, S/N	Correntes	Casa	9°7'42.917"S 36°19'45.74"O	220.087,92	-	220.087,92	DEVOLVIDO AO ESTADO, TERMO Nº001/2023	
73	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	Rodovia PE 26, Margem Km 85, s/n, Centro	Cortês	Prédio	8°28'22.957"S 35°32'53.15"O	927.616,25	-	-	927.616,25	
74	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R.2-2000	-	R. Eumênia De Oliveira Gonçalves, 146	Cumarú	Prédio	8°0'32.537"S 35°42'1.67"O	600.735,98	-	-	600.735,98	MUNICÍPIO
75	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	3361	-	Rua José Luiz da Silveira Barros, 146, Lot. Cruzeiro, Centro	Cupira	Prédio	8°36'42.207"S 35°57'17.77"O	1.041.761,88	-	-	1.041.761,88	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
76	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado	3361	1010090244001	Av. Presidente Getúlio Vargas, 122	Cupira	Casa	8°36'27.877"S 35°56'54.14"O	427.439,60	-	-	427.439,60	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
77	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-740	-	Rua De Nossa Senhora de Lourdes	Custódia	Prédio	5.491.546,66	-	-	5.491.546,66		
78	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	3093	-	Bair. Dr. Ezequiel de Barros, S/N, Maracujá	Escada	Prédio	8°22'9.047"S 35°14'18.05"O	1.290.977,87	-	-	1.290.977,87	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
79	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Ocupação irregular	052125180034000.0	-	Dr. Ezequiel De Barros, Nº 220	Escada	Casa	8°22'11.747"S 35°14'16.69"O	249.144,65	-	-	249.144,65	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
80	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	2429	-	Av. Edmundo Dantas, s/n, Centro	Exu	Prédio	7°30'47.587"S 39°43'16.23"O	607.438,66	-	-	607.438,66	
81	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado	-	-	R. Dejesus Parente, S/N	Exu	Casa	7°30'49.057"S 39°43'12.12"O	270.450,56	-	-	270.450,56	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
82	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	1651	01.02.038.0019.001	R. Projetada, Quadra X - Lote 08	Feira Nova	Terreno	25.000,00	-	-	25.000,00		
83	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	01.02.038.0087.001	-	R. Projetada, Quadra X - Lote 07	Feira Nova	Terreno	20.000,00	-	-	20.000,00		
84	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	01.08.005.0076.001	-	R. Sebastião Da Rocha, S/N	Feira Nova	Prédio	7°57'8.247"S 35°22'53.61"O	750.161,99	-	-	750.161,99	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
85	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-	-	Vila Do Trinta	Fernando de Noronha	Prédio	3°50'47.757"S 32°24'23.69"O	610.479,15	-	-	610.479,15	ESTADO - DEFN
86	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Sem destinação		Em estudo para destinação	-	-	Alameda do Cajueiros, S/N, Floresta Nova	Fernando de Noronha	Terreno	-	-	-	-		
87	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-14-463	-	Av. Francisco Freire Da Silva-S/N, Antiga Pres.Médici	Ferreiros	Prédio	7°26'52.707"S 35°14'50.03"O	588.789,13	-	-	588.789,13	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
88	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado	R-1-1318	-	R. Pedro Santos Estima, S/N	Flores	Casa	369.806,63	-	-	369.806,63	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94	
89	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1-1322	-	R. Pedro Santos Estima, 87	Flores	Prédio	7°51'50.507"S 37°58'31.97"O	871.218,44	-	-	871.218,44	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
90	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Desocupado	R-1-4-260	-	Rua José Tiburtino Novaes, 55, Centro	Floresta	Casa	8°35'54.187"S 38°34'21.49"O	146.250,00	-	-	146.250,00	
91	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-4261	-	Av. Deputado Audomar Ferraz, s/n, Centro	Floresta	Prédio	8°35'58.687"S 38°34'15.57"O	762.273,56	13.839,62	-	776.113,18	AJUSTE DO VALOR DA EDIFICAÇÃO DO IMÓVEL (FORUM DES. EUCLIDES FERRAZ DE FLORESTA), REFERENTE AOS GASTOS ATIVADOS (INSTALAÇÃO E MONTAGEM DE SUBESTAÇÃO PARA O FÓRUM DA COMARCA DE FLORESTA - 2016DH006877 E 2017DH000905). REFORÇE-SE QUE O LANÇAMENTO DE AVALIAÇÃO INICIAL 2017NL000730 FOI FEITO CORRETAMENTE AO NÃO CONSIDERAR OS VALORES DE INSTALAÇÕES NO AJUSTE (CONTROLADOS EM PLANILHAS EXTRAS CONTÁBEIS), NÃO HAVIA ATÉ 2020 SUPORTE NO EFSCO PARA CONTROLE POR CONTA CORRENTE EM INSTALAÇÕES.
92	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1-190	-	R. José Barradas, 81	Gameleira	Prédio	603.057,89	-	-	603.057,89	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94	
93	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R1-1-966	1.016.003.0150.0000.001.2	Av. Rui Barbosa, 479/Av. Júlio Brasileiro, 240 - Heliópolis	Garanhuns	Prédio	8°53'5.587"S 36°29'0.12"O	13.672.298,28	127,00	-	13.672.425,28	TRANSFERÊNCIA DE GASTO COM TAXA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL DE GARANHUNS VISANDO A REGULARIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO FÓRUM DA COMARCA, 2023DH008063. 00024420-25.2023.8.17.8017.
94	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Desocupado	23910	-	R. Dantas Barreto, 34 - Praça Dom Moura	Garanhuns	Prédio	8°53'21.217"S 36°29'38.39"O	1.945.156,37	-	-	1.945.156,37	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94



Tribunal de Justiça de Pernambuco  
Diretoria de Infraestrutura  
Gerência de Patrimônio  
Unidade de Controle Patrimonial de Bens Imóveis

ANEXO X  
MAPA DEMONSTRATIVO DOS IMÓVEIS  
(RESOLUÇÃO TC Nº 218, DE 06 DE DEZEMBRO DE 2023.)

Ordem	NP	Titularidade	Destinação	Fração	Situação Patrimonial	Matricula	Cadastro Fiscal	Endereço	Município	Tipo de Imóvel	Coordenadas Geográficas	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final	Observações
95	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	-	-	R.Napoleão Galvão, 211	Garanhuns	Casa	8°53'24.62" S 36°29'20.65" O	317.439,04	-	-	317.439,04	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
96	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	7409	-	R.Buenos Ayres, 470	Garanhuns	Casa	8°53'21.73" S 36°28'48.03" O	536.094,42	-	-	536.094,42	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
97	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	R-1-3348	1010020116600.1	Av. Rui Barbosa, 250	Glória do Goitá	Prédio	8° 0'10.41" S 35°18'00.55" O	851.778,73	-	-	851.778,73	CEIDIO AO MUNICÍPIO JULHO 2018
98	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	10103008100.1	-	Travessa Santos Paes, 90	Glória do Goitá	Casa	8° 0'6.45" S 35°17'25.97" O	373.695,65	-	-	373.695,65	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
99	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Delegacia		Cedido	R-2-15.631	-	Rua do Jiló, 66, Centro	Goiana	Prédio	-	2.123.939,50	-	-	2.123.939,50	CEIDIO A SDS/PE TERMO DE CESSÃO nº 002/2018
100	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Delegacia		Cedido	-	-	Pc.Duque de Caxias, 661	Goiana	Prédio	-	455.248,57	-	-	455.248,57	CEIDIO A SDS/PE TERMO DE CESSÃO nº 002/2018
101	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	18055	-	Quadra 16 Lot. Northville, PE75	Goiana	Prédio	-	23.515.559,79	-	-	23.515.559,79	OBRAS CONCLUÍDAS EM 2019 (TERMO DE QUITAÇÃO SEI Nº 00011970-12.2019.8.17). INFORMAÇÃO DA DIRETORIA DE ENGENHARIA SOBRE A CONCLUSÃO DA OBRA: SEI 00001317-51.2020.8.17.8017
102	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-11.482	010606039900.1	Rua Quintino Bocaiuva, s/n, 15 de novembro	Gravatá	Prédio	8°11'54.79" S 35°34'6.93" O	5.068.224,55	-	-	5.068.224,55	-
103	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	Travessa João Bezerra de Vasconcelos, s/n, Centro	Iati	Prédio	-	1.151.282,58	-	-	1.151.282,58	-
104	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1.950	-	Av. Manoel Vicente, S/N	Ibimirim	Prédio	8°32'11.40" S 37°41'26.01" O	693.655,16	-	-	693.655,16	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
105	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Desocupado	-	-	R. Sérgio Alves De Melo, S/N	Igarassu	Prédio	-	640.775,64	-	-	640.775,64	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
106	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	1.4085.055.03.0290.000	-	Av. 27 de Setembro, s/n, Quadra B, Lotes 03, 04 e 05, Centro	Igarassu	Prédio	-	3.084.749,39	-	-	3.084.749,39	MUNICÍPIO
107	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Vara de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher		Em uso	371	-	Avenida Mário Melo, 425 - Centro	Igarassu	Casa	-	520.783,26	-	-	520.783,26	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
108	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	1456	-	R. Cristo Rei, S/N	Inajá	Prédio	-	385.368,98	-	-	385.368,98	MUNICÍPIO
109	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	4342	01.01.027.0573.001	Av. Francisco Alves, s/n, Centro	Ipojuca	Prédio	-	1.821.818,10	-	-	1.821.818,10	MUNICÍPIO
110	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	1020	-	Pç. Siqueira Campos, S/N	Ipubi	Prédio	-	555.668,86	-	-	555.668,86	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
111	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Desocupado	-	-	R. Fernando Bezerra, Casa 02 Nº 193	Ipubi	Casa	-	306.370,27	-	-	306.370,27	-
112	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1.894	-	Rua Constantino Lavrador, s/n, Centro	Itaíba	Prédio	-	1.187.060,08	-	-	1.187.060,08	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
113	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	Rua Brumado, s/n, quadra N, loteamento Recreio 2, Jaguaribe	Itamaracá	Prédio	-	4.818.206,61	-	-	4.818.206,61	OBRAS CONCLUÍDAS EM 2019. SEI 00001317-51.2020.8.17.8017
114	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	01.01.047.0060.001	PE 75 - KM 28, s/n, Centro	Itambé	Prédio	-	1.016.774,21	-	-	1.016.774,21	-
115	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	011010065003186001	-	R. Francisco Santos, 37	Itapetim	Prédio	-	981.208,22	-	-	981.208,22	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
116	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-	-	R. Do Veiga, S/N	Itaquitinga	Prédio	-	290.552,39	-	-	290.552,39	MUNICÍPIO
117	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	R.2-602	-	Área limitando-se com a Rua Almir José de Andrade De Oliveira e Rua José Pereira de Lira e Silva - Engenho Gutuluba.	Itaquitinga	Terreno	-	210.700,00	-	-	210.700,00	-
118	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	R-2-44.599	1.001771.2	Av. Baneiro de Menezes, 636, Cajazeiro Seco	Jaboatão dos Guararapes	Prédio	-	3.046.298,77	-	-	3.046.298,77	CEIDIO MUNICÍPIO TERMO Nº 015/2017.
119	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-52848	-	Rodovia BR 101, Gleba "A" do lote 02, Antigo Engenho Guararapes, Prazeres	Jaboatão dos Guararapes	Prédio	-	33.283.128,45	-	-	33.283.128,45	-
120	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Depósito		Em uso	-	-	Rodovia BR 101, Gleba "A" do lote 02, Antigo Engenho Guararapes, Prazeres.	Jaboatão dos Guararapes	Prédio	-	14.774.599,82	-	-	14.774.599,82	OBRAS CONCLUÍDAS EM 2019. INFORMAÇÃO DA DIRETORIA DE ENGENHARIA SOBRE A CONCLUSÃO DA OBRA. VALOR DE CONSTRUÇÃO CONTRATO 97/2013
121	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Juizado		Em uso	R-1-3-582	-	Rua Jangadeiro, 127, Piedade	Jaboatão dos Guararapes	Prédio	-	891.491,30	-	-	891.491,30	-
122	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Juizado		Em uso	-	-	Araão Lins De Andrade, Nº 182	Jaboatão dos Guararapes	Prédio	-	1.049.449,94	-	-	1.049.449,94	UNIAO
123	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Desocupado	R-2-311	0101064000000.1	Rua Vereador Pedro Doca Filho, s/n, Centro	Jatuba	Prédio	-	573.639,61	-	-	573.639,61	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
124	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado	1709	0101140040.1	R. Maria Alete Soares, S/N (Propriedade Boa Vista)	João Alfredo	Casa	-	307.964,45	-	-	307.964,45	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
125	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-01-1.454	0101130400.1	Av. Presidente Kennedy, s/n, Centro	João Alfredo	Prédio	-	994.958,76	-	-	994.958,76	-
126	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Casa da Justiça e Cidadania		Desocupado	1-197	05020010000-4	Rua Manoel José da Costa Filho, s/n, Centro	Joaquim Nabuco	Prédio	-	1.670.694,15	-	-	1.670.694,15	CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 093/2023-TIPE - CELEBRADO COM O MUNICÍPIO.
127	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	R. Antônio Pereira Braga, S/Nº	Jupi	Prédio	-	517.480,92	-	-	517.480,92	-
128	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	553	-	Pç. Da Bandeira, S/N-Centro	Jurema	Prédio	-	605.119,42	-	-	605.119,42	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
129	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	1532-A	-	R. Manoel José Da Silva, S/N	Lagoa de Itaenga	Prédio	-	1.030.919,37	-	-	1.030.919,37	-
130	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Ocupação Irregular	941	-	R. Capitão Amador Monteiro, 125	Lagoa do Ouro	Casa	-	204.230,07	-	-	204.230,07	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
131	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Desocupado	473	-	R. Capitão Amador Monteiro S/N	Lagoa do Ouro	Prédio	-	766.236,36	-	-	766.236,36	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
132	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	6235	-	Rua Dom Luiz, s/n, Centro.	Lagoa dos Gatos	Prédio	-	927.105,52	-	-	927.105,52	-
133	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	1556	-	Rua Dr. Múcio Monteiro, s/n, Centro	Lajeado	Prédio	-	651.280,03	-	-	651.280,03	OBRAS CONCLUÍDAS EM 2019. SEI 00001317-51.2020.8.17.8017
134	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	-	-	Alameda Projetada 01- Lot. Eldorado	Lajedo	Terreno	-	414.384,11	-	-	414.384,11	DOAÇÃO AO TIPO PELO MUNICÍPIO 2018, AVALIADO PELA DEA
135	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	R-1-4286	0104125029300.1	Rua Dr. Otácio de Lemos Vasconcelos, s/n, Rodovia PE-50, Juá	Limoeiro	Prédio	-	1.969.643,25	-	-	1.969.643,25	CEIDIO AO MUNICÍPIO TERMO nº005/2023
136	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	-	-	R. Cel Manoel De Aquino, 463	Limoeiro	Casa	-	333.293,49	-	-	333.293,49	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
137	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-4-10.738	-	Rodovia PE 90 KM 22/LT. Vale de Santana.	Limoeiro	Terreno	-	17.590.620,20	358.034,56	-	17.948.654,76	-
138	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	3600	0101112024200.1	Av. João Francisco, 327	Macaparana	Prédio	-	541.388,32	-	-	541.388,32	MUNICÍPIO
139	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Em uso	-	-	Av. José Oliveira, S/N	Macaparana	Casa	-	276.754,55	-	-	276.754,55	CEIDIO AO MUNICÍPIO, TERMO Nº004/2023
140	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	R. Nova Marial S/N	Marial	Prédio	-	1.238.380,15	-	-	1.238.380,15	-
141	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Desocupado	-	-	R. A., S/N	Marial	Casa	-	428.853,89	-	-	428.853,89	-
142	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-	-	R. José Magalhães, S/N	Mirambeta	Prédio	-	581.372,29	-	-	581.372,29	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
143	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Casa de Justiça e Cidadania		Desocupado	5504	-	R. Santa Terezinha, S/N (Rua da Matriz)	Moreilândia	Prédio	-	472.169,46	-	472.169,46	DEVOLVIDO AO MUNICÍPIO. SEI 00013344-36.2022.8.17.8017	
144	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	401	-	Av. Sofrônio Portela, s/n, Centro	Moreno	Terreno	-	509.685,00	-	-	509.685,00	-
145	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-	-	R. Bom Jesus, S/N	Nazaré da Mata	Prédio	-	355.873,81	-	-	355.873,81	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
146	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	18002	11125045020424000.8	Av. Pan Nordestina, s/n (PE-01, KM-04), Vila Popular	Ondina	Prédio	-	20.656.878,05	-	-	20.656.878,05	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
147	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-	-	R. João Pessoa, S/N	Orobó	Prédio	-	837.708,36	-	-	837.708,36	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
148	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	1879	-	R. Quirino Nascimento, 667	Orocó	Prédio	-	225.743,87	-	-	225.743,87	MUNICÍPIO
149	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	16.271	-	Rua Sebastião Figueredo Lima, s/n	Ouricuri	Terreno	-	640.000,00	-	-	640.000,00	-
150	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado	10.597	-	R. Antônio Lino Ferreira Lins, 74	Ouricuri	Casa	-	307.113,16	-	-	307.113,16	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
151	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	-	-	Rua Antonio Pedro da Silva, 545	Ouricuri	Prédio	-	835.838,34	-	-	835.838,34	SEM REGISTRO CARTORÁRIO/CEIDIO. TCU Nº 008/2014. SEI 00030398-96.2018.8.17.8017. 00030199-38.2023.8.17.8017
152	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	3975	-	Av. Visconde do Rio Branco, 1368, Centro	Palmares	Prédio	-	1.882.027,93	-	-	1.882.027,93	CEIDIO MUNICÍPIO TERMO Nº 011/2014.
153	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	Rodovia BR 101 Sul, Km 188, s/n, Centro	Palmares	Prédio	-	5.946.853,68	-	-	5.946.853,68	-
154	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Casa de Justiça e Cidadania		Desocupado	486	-	Rua Presidente João Pessoa, s/n (comp. Rua Cleto Campelo)	Palmeirina	Prédio	-	742.812,66	-	-	742.812,66	SUB JUDICE - CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 004/2023-TIPE - CELEBRADO COM O MUNICÍPIO.
155	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado	-	-	Av. Dom Moura, S/N	Panelas	Casa	-	319.124,63	-	-	319.124,63	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
156	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	BR - 104	Panelas	Prédio	-	4.358.137,64	-	-	4.358.137,64	-
157	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Em uso	R-01-3.593	-	Rua Coronel Jambo, 37-A, Centro	Parnamirim	Casa	-	279.469,67	-	-	279.469,67	-



Tribunal de Justiça de Pernambuco  
Diretoria de Infraestrutura  
Gerência de Patrimônio  
Unidade de Controle Patrimonial de Bens Imóveis

ANEXO X  
MAPA DEMONSTRATIVO DOS IMOVEIS  
(RESOLUÇÃO TC Nº 218, DE 06 DE DEZEMBRO DE 2023.)

Ordem	NP	Titularidade	Destinação	Fração	Situação Patrimonial	Matricula	Cadastro Fiscal	Endereço	Município	Tipo de Imóvel	Coordenadas Geográficas	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final	Observações
159	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso		-	Pç. Severino Ferreira Da Silva, 59-Antiga Pç. Virginia Heráclio	Passira	Prédio		597.265,77	-	-	597.265,77	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
160	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado		-	R. Severino Ferreira, Antiga Rua Da Areia	Passira	Casa		231.199,03	-	-	231.199,03	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
161	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso		-	Pç. Pedro Coutinho, 97	Paudalho	Prédio		546.873,60	-	-	546.873,60	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
162	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso		-	Trav. Alto Do Cruzeiro, 38	Paudalho	Casa		292.853,01	-	-	292.853,01	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
163	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	2787	14210023030008000.1	Av. Senador Salgado Filho, s/n, Centro	Paulista	Prédio		4.228.943,28	-	-	4.228.943,28	
164	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação	R-1-51192	1.4220.008.04.0105.0001	Rua Sabugi, s/n -(Rua Humberto Félix da Cruz, S/N) Nobre	Paulista	Terreno		1.703.550,00	-	-	1.703.550,00	
165	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado	R-1-3.026	-	R. João Galindo, 93	Pedra	Casa		492.587,75	-	-	492.587,75	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
166	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	5713	-	Rua João Galindo, s/n, Centro	Pedra	Prédio		982.604,18	-	-	982.604,18	
167	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1-2339	1111001000020295000.3	R. Gumerindo Saraiva Duque, S/N	Pesqueira	Prédio		1.822.200,57	-	-	1.822.200,57	MUNICÍPIO
168	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado		1112001000030468000.0	R. Ésio Araujo, 536	Pesqueira	Casa		404.051,83	-	-	404.051,83	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
169	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-9597	1103008022400.1	Largo Bernardo Vieira de Melo, Centro	Pesqueira	Prédio		11.444.889,06	-	-	11.444.889,06	
170	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-1750	-	Av. dos Três Poderes, 75, Centro	Petrolândia	Prédio		1.360.637,22	-	-	1.360.637,22	
171	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Em uso	R-1-1751	18100100143982	Rua Tertuliano Braga de Sá, 48, Q-7, Centro	Petrolândia	Casa		334.269,81	-	-	334.269,81	
172	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso		-	Praça Santos Dumont, s/n, Centro	Petrolina	Prédio		10.463.467,77	-	-	10.463.467,77	
173	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso		111850605000130.0	Av. Das Nações, S/N	Petrolina	Casa		351.341,12	-	-	351.341,12	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
174	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	R-1-26-906	111850466001195.0	R. São Francisco, 549	Petrolina	Prédio		701.809,23	-	-	701.809,23	UNIÃO



Documento Assinado Digitalmente por: JAILSON JOSE GOMES DA SILVA  
Acesse em: <https://etec.tce-pe.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 735137b3-ee38-4d28-b950-3c6098fca58e



Tribunal de Justiça de Pernambuco  
Diretoria de Infraestrutura  
Gerência de Patrimônio  
Unidade de Controle Patrimonial de Bens Imóveis

ANEXO X  
MAPA DEMONSTRATIVO DOS IMÓVEIS  
(RESOLUÇÃO TC Nº 218, DE 06 DE DEZEMBRO DE 2023.)

Ordem	NP	Titularidade	Destinação	Fração	Situação Patrimonial	Matricula	Cadastro Fiscal	Endereço	Município	Tipo de Imóvel	Coordenadas Geográficas	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final	Observações
175	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Sem destinação		Em estudo para destinação	63038 Livro 02		Av José de Sá Mançoba, SN	Petrolina	Terreno		3.993.851,74	-	-	3.993.851,74	PROPRIEDADE DA UNIÃO. Obra concluída em 2019. SEI 00001317-51.2020.8.17.8017
176	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	1124		R Frei Bernardo Schneider, S/N (Dr. Paulo Guerra)	Poço	Prédio		513.501,73	-	-	513.501,73	MUNICÍPIO
177	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso			Rua I, s/n- Loteamento Capitão Manoel Gomes de Assunção	Pombos	Terreno		3.229.018,03	-	-	3.229.018,03	TRIBUNAL DE JUSTIÇA PE
178	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	396	-	R. Capitão Lima Ribeiro, 249	Primavera	Prédio		544.482,09	-	-	544.482,09	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
179	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	R-1-591	-	Rua Dr. Fernando Pessoa de Melo, 113, Centro	Quipapá	Prédio		657.248,12	-	-	657.248,12	CEDIDO AO MUNICÍPIO TERMO DE CESSÃO Nº 021/2017
180	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-2-791	-	Rua Projetada, bairro Edson de Lira Paula	Quipapá	Prédio		4.128.231,74	-	-	4.128.231,74	
181	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso			Av. Desembargador Guerra Barreto (Anexo ao Fórum Rodolfo Aureliano)	Recife	Prédio		36.471.866,69	-	-	36.471.866,69	OBRAS CONCLUÍDAS EM 2019 (NOVO PRÉDIO DA ESCOLA JUDICIAL). INFORMAÇÃO DA DIRETORIA DE ENGENHARIA SOBRE A CONCLUSÃO DA OBRA. SEI 00001317-51.2020.8.17.8017
182	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Central de Juizados		Em uso	6.1760.012.05.0342.0000-2		Av. Marechal Mascarenhas de Moraes, 1919 Imbiribeira	Recife	Prédio		23.246.000,00	-	-	23.246.000,00	Central de Juizados
183	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Juizado		Em uso	521270.7		R. Jacira, 230	Recife	Prédio		439.832,41	-	-	439.832,41	MUNICÍPIO
184	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Juizado		Em uso	521271.5		Rua Jacira, 264	Recife	Prédio		327.122,13	-	-	327.122,13	
185	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Depósito		Em uso	501392.5 e 564649.9		Rua Santa Edwígees, 390, Bongi	Recife	Prédio		9.615.962,45	-	-	9.615.962,45	SEI 00001317-51.2020.8.17.8017
186	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Juizado		Em uso	715929.3		Rua Da Glória, S/N, Boa Vista	Recife	Prédio		1.395.513,92	-	-	1.395.513,92	
187	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Centro Integrado da Criança e Adolescente		Em uso	117673.0		Rua João Fernandes Vieira, 405, Boa Vista	Recife	Prédio		-	-	-	-	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
188	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Depósito		Em uso	564790.8		Rua Francisco Silveira, 51, Afogados	Galpão	Prédio		3.928.171,40	-	-	3.928.171,40	SEM REGISTRO CARTORÁRIO (Básis: doação de 2 Chillers e Adição conclusão do contrato 119/2019, conforme SEI 00000925-89.2022.8.17.8017)
189	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	162467.9		Av. Advogado José Paulo Cavalcanti, S/N, Ilha Joana Bezerra	Recife	Prédio		119.749.227,55	5.296.622,57	-	125.045.850,12	PROPRIETÁRIO - COMPANHIA NACIONAL DE NAVEGAÇÃO COSTEIRA S/A- TERMO DE PERMISSÃO DE USO RFISA
190	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Memorial da Justiça		Em uso	-		Av. Alfredo Lisboa, S/N	Recife	Prédio		1.297.996,88	-	-	1.297.996,88	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
191	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Anexo Paula Batista		Em uso	130323.6		Rua Doutor Moacir Baracho, 207, Santo Antônio	Recife	Prédio		13.556.064,83	-	-	13.556.064,83	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
192	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Anexo Thomaz de Aquino		Em uso	134631.8		Av. Martins De Barros, 593	Recife	Prédio		23.920.682,36	-	-	23.920.682,36	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94. CONCLUSÃO DA INSTALAÇÃO EM 2019 (2 ELEVADORES). SEI 00001317-51.2020.8.17.8017
193	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Palácio da Justiça		Em uso	130128.4		Praça da República, s/n, Santo Antônio	Recife	Prédio		28.450.124,53	528.000,00	-	28.978.124,53	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
194	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	ESCOLA JUDICIAL		Em uso			Rua do Imperador II, 221, Santo Antônio	Recife (ESCOLA JUDICIAL)	Prédio		3.644.600,83	-	-	3.644.600,83	AVALIADO EM 12/2019 PLO PARECER Nº 12. EDIFICAÇÃO: R\$ 2.058.042,61 E TERRENO: R\$ 646.139,03. O VALOR TOTAL DO IMÓVEL DIVERGE, SENDO LANÇADO EM BAIXA PARA AJUSTAR O VALOR FINAL, NÃO CORRESPONDE A 1 UNIDADE IMOBILIÁRIA.
195	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Casa da Justiça e Cidadania		Em uso	502961.1		Rua açajúiba, 43 Bongi	Recife (Casa da Justiça e Cidadania)	Casa		451.369,84	-	-	451.369,84	ACMEPE.
196	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	800	18103501017800.1	R. Maria Julia Da Mota, S/N	R. Maria das Almas	Prédio		825.917,95	-	-	825.917,95	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
197	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em processo de baixa	18104001001200.1		R. Cônego Antonio Faustino Nº 146	Riacho das Almas	Casa		213.745,34	-	-	213.745,34	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
198	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-		Pç. Barão Das Águas Claras, S/N	Ribeirão	Prédio		464.950,13	-	-	464.950,13	MUNICÍPIO
199	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	-		Av. Mário Domingues Nº 2598 - Centro	Ribeirão	Casa		289.577,43	-	-	289.577,43	ESTADO
200	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-		Pç. Agamenon Magalhães, 23 - Centro	Rio Formoso	Prédio		628.258,88	-	-	628.258,88	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
201	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-		Rua São José	Rio Formoso	Prédio		358.882,62	-	-	358.882,62	TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL PE
202	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-		R. Sete De Setembro, 01	Sairé	Prédio		489.261,79	-	-	489.261,79	MUNICÍPIO
203	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Sem destinação		Em estudo para destinação			BR 232, Lote 03 - Quadra A	Salgueiro	Terreno		425.000,00	-	-	425.000,00	LEI MUNICIPAL DE DOAÇÃO- FALTA AVERBAR
204	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	8.457		Rua Manoel Francisco Santiago, 300	Salgueiro	Prédio		1.289.701,56	-	-	1.289.701,56	TC/PE
205	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	R-3-11.067	101010006800.1	Rua Joaquim Sampaio, 321, Centro	Salgueiro	Prédio		812.131,90	-	-	812.131,90	CEDIDO AO ESTADO. TCU Nº 008/2014. SEI 00030398-96.2018.8.17.8017, 00030199-38.2023.8.17.8017
206	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	-		Pç. 21 De Abril, S/N	Salão	Prédio		645.622,54	-	-	645.622,54	SEM REGISTRO CARTORÁRIO
207	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	1093		Av. 18 Do Forte De Copacabana	Sanharó	Prédio		707.790,33	-	-	707.790,33	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
208	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-73.215		Gleba De Terra n º 3 (Situação no Curral Picado)	Santa Cruz do Capibaribe	Prédio		12.571.817,42	-	-	12.571.817,42	
209	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	R-4-2520	-	Rua Pref. Raimundo Coimbra, 131	Santa Maria da Boa Vista	Prédio		686.737,75	-	-	686.737,75	CEDIDO AO MUNICÍPIO EM 03/03/2019 - TERMO DE CESSÃO 001/2019 - 02 ANOS, TCU Nº 050/2021, SEI 00030130-45.2020.8.17.8017, 00035887-26.2022.8.17.8017
210	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	17.416		Loteamento Santa Maria, Quadra 15, BR 428	Santa Maria da Boa Vista	Prédio		4.036.490,05	-	-	4.036.490,05	
211	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-2-157	-	Rua Dr. Miguel Braz, S/N, Centro	Santa Maria do Cambucá	Prédio		1.234.410,92	-	-	1.234.410,92	
212	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	3.766	0102021005100.1	Av. Dr. Manoel Cândido, S/N	São Bento do Una	Prédio		610.793,86	-	-	610.793,86	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
213	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em Uso	19.873	0102029079000.1	R. Laurindo Lins Cavalcante, 509 Antiga R. Dr. João Pessoa, S/N	São Bento do Una	Casa		314.015,29	-	-	314.015,29	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
214	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	14.166	-	Av. Vereador João Clemente, S/N/Ou R. João Guilherme	São Caetano	Prédio		753.409,87	-	-	753.409,87	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
215	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Cedido	-		R. José Clemente Da Rocha, S/N	São João	Casa		417.578,37	-	-	417.578,37	CEDIDO
216	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-977	-	Rua José Clemente da Rocha, s/n, Lot. Stª Maria	São João	Prédio		1.011.707,40	-	-	1.011.707,40	
217	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	8846	386-1	Pç. Dr. Alberto De Oliveira, S/N (Neco Gameleira)	São Joaquim do Monte	Prédio		623.329,59	-	-	623.329,59	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
218	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-2988	-	Rua Inaldo de Moraes Acioli, Centro	São José da Coroa Grande	Prédio		999.061,11	-	-	999.061,11	
219	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	10020021004300.1	-	Av. Euclides Carvalho, s/n, Centro	São José do Belmonte	Prédio		695.794,04	-	-	695.794,04	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
220	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-3-455	-	R. 25 De Agosto, S/N	São José do Egito	Prédio		1.550.665,07	-	-	1.550.665,07	
221	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	6875	-	R. Abraão Correia De Aragão (Residência oficial)	São José do Egito	Casa		458.504,67	-	-	458.504,67	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
222	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	12250020030150000.1	-	Rua Dr. José Sotero de Souza, s/n, Centro	São Lourenço da Mata	Prédio		1.962.834,55	-	-	1.962.834,55	
223	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Em uso	-		R. Olivio Costa, Nº 123	São Lourenço da Mata	Casa		423.524,78	-	-	423.524,78	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
224	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	11.226	0103002032900.1	Rua Cônego Benigno Lira, s/n, Centro	Surubim	Prédio		1.206.364,04	-	-	1.206.364,04	
225	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	18.140	-	Av. Oscar Loureiro, 190	Surubim	Casa		430.058,39	-	-	430.058,39	MUNICÍPIO
226	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Residência Oficial		Cedido	R-1-486	-	Rua João Ribeiro do Egito, nº 68, Centro	São Vicente Férrer	Casa		503.230,15	-	-	503.230,15	CEDIDO AO MUNICÍPIO TERMO DE CESSÃO Nº 038/2018
227	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Cedido	10010162009800.0	-	R. Imênio Ignácio, S/N	Serra Talhada	Prédio		1.183.431,22	-	-	1.183.431,22	ESTORNO DA AVALIAÇÃO DA EDIFICAÇÃO PARECER TÉCNICO 47/2017, EM FUNÇÃO DA DATA DE CORTE, PARA REGISTRO DOS BENS AVALIADOS, DEFINIDA PELA CONTABILIDADE (ANO 2016)
228	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	R-1-2.525	-	Rua Projetada, S/N - Tancredo Neves	Serra Talhada	Prédio		20.952.929,50	-	-	20.952.929,50	
229	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	1438	-	Praça Cel. Chico Romão, sn Centro	Serrita	Prédio		2.318.587,08	-	-	2.318.587,08	
230	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	10400010004300.1	-	R. Padre Atanásio, S/N	Sertão	Prédio		992.289,60	-	-	992.289,60	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
231	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	0101005013800.1	-	R. Sebastião Chaves, 215 - Centro	Sirinhaém	Prédio		268.026,86	-	-	268.026,86	MUNICÍPIO
232	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Desocupado		Desocupado	-	-	R. Cel. Zuzá Barros, S/N	Tabira	Prédio		693.817,74	-	693.817,74	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94.	
233	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Ocupação irregular	-	-	R. João Cordeiro, S/N (Rua José Bezerra De Menezes)	Tabira	Casa		310.211,65	-	-	310.211,65	DEVOLVIDO AO ESTADO SEI Nº 00026293-71.2017. TERMO DE DEVOLUÇÃO Nº 023/2019
234	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso	-	-	Tabira - Margens PE 320	Tabira	Prédio		5.465.827,76	-	-	5.465.827,76	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94. OCUPADO PELO MUNICÍPIO. SEI Nº00026293-71.2017.





Tribunal de Justiça de Pernambuco  
Diretoria de Infraestrutura  
Gerência de Patrimônio  
Unidade de Controle Patrimonial de Bens Imóveis



ANEXO X  
MAPA DEMONSTRATIVO DOS IMÓVEIS  
(RESOLUÇÃO TC Nº 218, DE 06 DE DEZEMBRO DE 2023.)

Ordem	NP	Titularidade	Destinação	Fração	Situação Patrimonial	Matricula	Cadastro Fiscal	Endereço	Município	Tipo de Imóvel	Coordenadas Geográficas	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final	Observações
235	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Casa de Justiça e Cidadania		Em uso	1110	-	Rua Pedro Toscano, 366, Centro	Tacaratu	Prédio		403.739,44	-	-	403.739,44	CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 098/2023- TIPE - CELEBRADO COM O MUNICÍPIO.
236	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado		-	Av. Cônego Frederico, S/N	Tacaratu	Casa		108.168,92	-	-	108.168,92	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
237	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Sem destinação		Desocupado		1030680177001	Av. Leopoldo Lins, S/N	Tamandaré	Prédio		596.085,90	-	596.085,90	-	DEVOLVIDO AO MUNICÍPIO. SEI 00016983-74.2023.8.17.8017
238	Imóvel não cadastrado		Sem destinação		Em estado para destinação			Av. José Bezerra Sobrinho, SN	Tamandaré	Terreno			-	-	-	
239	Imóvel não cadastrado	PROPRIEDADE	Fórum		Em uso	R-13.139	01.01.048.0634.001	Av. Manoel Everaldo Tietze, S/Nº	Taquaritinga do Norte	Prédio		4.424.175,39	-	-	4.424.175,39	ADICIONADOS VALORES DE FECHAMENTO DA OBRA EM 2019, CONFORME NF 2184. SEI 00020826-17.2019.8.17.8017
240	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso		-	R. João Ribeiro Da Silva, S/N	Terra Nova	Prédio		149.213,28	-	-	149.213,28	MUNICÍPIO
241	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Desocupado	7763	-	R. Edite Ferreira Lima	Timbaúba	Prédio		696.964,31	-	-	696.964,31	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
242	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Residência Oficial		Desocupado	3.257	0104035028400.1	R. Irmã Albertine Barbosa, 65	Timbaúba	Casa		263.137,46	-	-	263.137,46	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
243	Imóvel não cadastrado	PROPRIEDADE	Fórum		Em uso	919	0108156010071000	Av. Projetada 1, Loteamento Monte Verde I	Toritama	Prédio		7.262.123,84	-	-	7.262.123,84	OBRA FINALIZADA EM 2019. PROCESSO SEI 00001317-51.2020.8.17.8017
244	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Casa de Justiça e Cidadania		Em uso		-	R. João Chagas, S/N	Toritama	Prédio		591.366,82	-	-	591.366,82	SEM REGISTRO CARTORÁRIO. CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 094/2017 - TIPE - CELEBRADO COM O MUNICÍPIO.
245	Imóvel não cadastrado	PROPRIEDADE	Fórum		Em uso	222	-	área desmembrada do Loteamento Santa Cruz	Tracunhém	Terreno		4.474.686,19	-	-	4.474.686,19	
246	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	417	48825	R. 25 De Abril, 226	Trindade	Prédio		755.440,11	-	-	755.440,11	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
247	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Casa de Justiça e Cidadania		Em uso	3448	1104501201	Pç. 15 De Novembro, 48, CEP: 56.850-000	Triunfo	Prédio		843.377,80	-	-	843.377,80	MUNICÍPIO. CONVÊNIO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 058/2023 - TIPE - CELEBRADO COM O MUNICÍPIO.
248	Imóvel não cadastrado	PRÓPRIO	Fórum		Em uso		-	Rua Alberto Antônio Corte de Alencar	Triunfo	Prédio		373.500,00	162.062,29	-	535.562,29	
249	Imóvel não cadastrado	PROPRIEDADE	Fórum		Em uso	222	-	Rua Tereza de Menezes, s/n, Centro	Tuparetama	Prédio		587.369,45	-	-	587.369,45	
250	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	2104	-	R.Ten. Wastingneis Wanderley/S/N	Ventosa	Prédio		662.640,56	-	-	662.640,56	MUNICÍPIO
251	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	369	-	Pç. Raimundo Targino Ferreira, S/N (Antiga Av. David Jacinto, S/N)	Verdejante	Prédio		681.158,37	-	-	681.158,37	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
252	Imóvel não cadastrado	PROPRIEDADE	Residência Oficial		Desocupado	662	-	Rua Antônio Cecilio Rangel, S/N, Centro	Verdejante	Casa		376.236,00	-	-	376.236,00	
253	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso	R-1-1122	-	Pç. Agamenon Magalhães, 300	Vertentes	Prédio		612.932,70	-	-	612.932,70	ESTADO TRANSFERIDO PARA JURISDIÇÃO ADM PIPE DEC 18250/94
254	Imóvel não cadastrado	PROPRIEDADE	Residência Oficial		Desocupado	3.392	-	Av. Cel. Braz Bezerra, 162, Centro	Vertentes	Casa		324.248,66	-	-	324.248,66	
255	Imóvel não cadastrado	TERCEIROS	Fórum		Em uso		180025020304001	R. Decilides De Andrade Lima, 05	Viçência	Prédio		716.194,87	-	-	716.194,87	
256	Imóvel não cadastrado	PROPRIEDADE	Fórum		Em uso	11.928	1001580098001	Rua Joaquim Nabuco, 256, Centro	Vitória de Santo Antão	Prédio		2.030.020,20	-	-	2.030.020,20	
257	Imóvel não cadastrado	PROPRIEDADE	sem destinação		Em estado para destinação		-	Terreno desmembrado do Engenho Bento Velho	Vitória de Santo Antão	Terreno		3.156.000,00	-	-	3.156.000,00	
												<b>753.628.867,95</b>	<b>6.358.686,04</b>	<b>2.835.465,40</b>	<b>757.152.088,59</b>	

1 - A ausência do **Número Patrimonial** no Sistema Pe-integrado deve-se ao fato que o cadastro não foi concluído.

2 - A indicação da **Fração** utilizada nos imóveis ocupados de forma compartilhada, será solicitada a Diretoria de Engenharia, órgão competente para efetivar o levantamento dos dados necessários à informação.

3 - A inexistência de registros de **Matricula** e **Cadastro Fiscal**, deve-se ao fato que os imóveis não estão cadastrados em nenhum dos Órgãos elencados na legenda da Resolução TC nº 218/2023.

4 - Quanto as informações referentes às **Coordenadas Geográficas** dos imóveis, serão concluídas ainda neste exercício/2024.

5 - Os imóveis que constam "SEM REGISTRO CARTORÁRIO", estão sendo objeto de regularização, conforme Portarias nºs 19/ 2017, de 19/06/2017 e 15/2018, de 13/08/2018. da existência de vários órgãos do Estado funcionando no complexo do Centro Integrado da Criança e do Adolescente - CICA -, o valor atribuído anteriormente foi "zerado", em razão de não retratar o de mercado, estando em processo de avaliação pela Secretaria de Administração do Estado de Pernambuco.

**Responsáveis pelas informações:** Jailson José Gomes da Silva (Diretor Adjunto de Patrimônio), Ricardo José Wanderley (Gerente de Patrimônio), Janaina Domingos de Almeida (Chefe da Unidade de Imóveis)

Documento Assinado Digitalmente por: JAILSON JOSE GOMES DA SILVA  
Acesse em: <https://etce.tce-pe.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 73513763-ee38-4d28-b950-3c6098fca58e